

HALKION d.o.o. u stečaju

Dicmo, Put Sičana bb

OIB:64760977626

Stečajni upravitelj:

Ivan Sunara

Split, A.B. Šimića 20

Split, 22. rujna 2021. g.

7 St-6/2013.

Z A P I S N I K

o predaji čest.zem. 1125/3 Z.U. 304, K.O. Sićane i čest. zem. 3/78, Z.U. 549, K.O. Prisoje kupcu

Sastavljen u Dicmu dana 22. rujna 2021. godine, sa početkom u 11,00 sat.

Stranake:

- HALKION d.o.o. "u stečaju", Dicmo, Put Sičana bb, OIB: 64760977626 , zastupan po stečajnom upravitelju Ivanu Sunara (u daljnjem tekstu: Prodavatelj) i
- MIRKO STUPALO, OIB:97851524335, Miroslava Krleže 16, Split (u daljnjem tekstu: Kupac).

Utvrđuje se:

1. da je ovaj stečajni postupak otvoren rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj: St-6/2013, dana 22. srpnja 2013. godine;
2. da je Trgovački sud u Splitu svojim rješenjem broj: St-6/2013-87 od 22. travnja 2020. godine odredio prodaju nekretnina stečajnog dužnika označene kao čest. zem. 1125/3, pašnjak, površine 1030 m², upisane u Z.U. 304, K.O. Sićane i čest. zem. 3/78, pašnjak, površine 423 m², upisane u Z.U. 549, K.O. Prisoje, sve Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Sinj, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, a sve sukladno članku 247. stavcima 1., 2. i 3. u vezi sa člankom 269. stavcima 5., 6. i 7., te članka 441. stavak 2. Stečajnog zakona, kao i sukladno odlukama skupštine vjerovnika od 17. srpnja 2015. i 16. studenog 2020.
3. da je Trgovački sud u Splitu svojim zaključkom broj 7.St-6/2013-114 od 17. studenog 2020. godine utvrdio vrijednost nekretnina iz toč. 2. ovog zapisnika, na kojim nekretninama je 2002. izgrađena poslovna građevina u fazi djelomične izgrađenosti na temelju građivinske dozvole Klasa: UP/I-361-03/01-01/06, Urbroj: 2181-04/6-01-6 od 23. svibnja 2001., koja građevina nije uknjižena u zemljišnim knjigama niti je uplanjena u katastarskom operatu;
4. da je Trgovački sud u Splitu svojim rješenjem broj 7 St-6/2013-152 od 31. kolovoza 2021. godine dosudio nekretnine iz toč. 2. ovog zapisnika kupcu.
5. da je Trgovački sud u Splitu svojim zaključkom broj 7 St-6/2013-162 od 20. rujna 2021. godine predao nekretninu iz toč. 2. ovog zapisnika u posjed i vlasništvo kupcu, te naložio stečajnom upravitelju predati ovu nekretninu kupci bez odgode i primjerak zapisnika o primopredaji nekretnine dostaviti Sudu.

Na osnovi utvrđenog , stečajni upravitelj Prodavatelja predaje u posjed kupcu:

- nekretnina stečajnog dužnika označene kao čest. zem. 1125/3, pašnjak, površine 1030 m2, upisane u Z.U. 304, K.O. Sićane i čest. zem. 3/78, pašnjak, površine 423 m2, upisane u Z.U. 549, K.O. Prisoje, sve Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Sinj, na kojim nekretninama je 2002. izgrađena poslovna građevina u fazi djelomične izgrađenosti na temelju građevinske dozvole Klasa: UP/I-361-03/01-01/06, Urbroj: 2181-04/6-01-6 od 23. svibnja 2001., koja građevina nije uknjižena u zemljišnim knjigama niti je uplanjena u katastarskom operatu;

- ključeve izgrađena poslovna građevina u fazi djelomične izgrađenosti i

- presliku građevinske dozvole Klasa: UP/I-361-03/01-01/06, Urbroj: 2181-04/6-01-6 od 23. svibnja 2001.

Ovim činom izvršena je simbolična predaja nekretnina iz toč. 2. ovog zapisnika u posjed Kupcu.

Kupac, na izvršenu predaju u posjed navedenih nekretnine , nije imao nikakvih primjedbi.

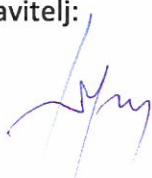
Ovaj zapisnik sastavljen je u tri (3) primjerka od čega jedan (1) primjerak pripada Kupcu, a dva (2) primjeraka Prodavatelju.

Dovršeno u 11,30 sati.

Za Prodavatelja:

Stečajni upravitelj:

Ivan Sunara



HALKION d.o.o.
u stečaju
D I C M O

Kupac:

Mirko Stupalo

